



СЮДА

Сеть умных камер хранения, где можно оставить вещи на час или два прямо рядом с собой — в торговом центре, у метро или в туристическом месте. Всё работает автоматически: находишь ближайшую ячейку, бронируешь и оплачиваешь через приложение или терминал — без очередей и ожидания.

Оставь вещи — живи моментом

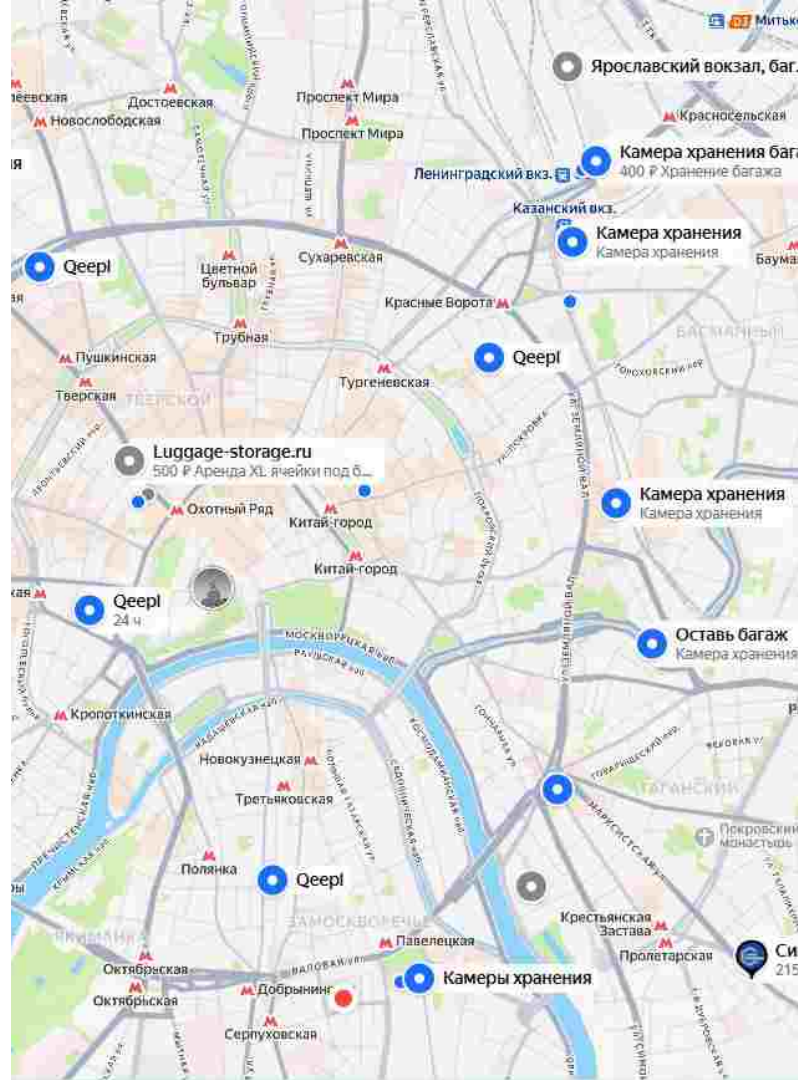
ПРОБЛЕМА

В центре Москвы **нет удобной инфраструктуры для хранения небольших вещей** — сумки, рюкзака, ноутбука или пакета с покупками.

Существующие камеры хранения расположены в основном около вокзалов, до которых в среднем **нужно ехать 25–30 минут от центра**.

Большинство из них рассчитаны на чемоданы и крупный багаж, что делает их неудобными и дорогостоящими для кратковременного хранения мелких вещей — **средняя стоимость аренды составляет 300–400 Р в день**

Также **не всегда получается** воспользоваться ячейкой **без помощи человека** или продлить срок хранения, находясь на другом конце города





РЕШЕНИЕ

«Сюда» — сеть умных **автоматизированных камер хранения с почасовой оплатой**, расположенных в **местах с высокой проходимостью**: у метро, в ТЦ, на ВДНХ и туристических маршрутах.

Пользователь может через мобильное приложение или терминал, найти ближайшую точку, увидеть свободные ячейки, **оплатить и забронировать место за 1 минуту**.

Благодаря размещению камер в шаговой доступности и гибким тарифам **(100 Р/час вместо 300–400 Р/день)** сервис делает хранение небольших вещей в **3–4 раза доступнее и в 30 минут ближе к пользователю**.

Система бронирования в реальном времени, видеонаблюдение и датчики безопасности обеспечивают **100 % контроль за состоянием ячеек** и повышают доверие пользователей.

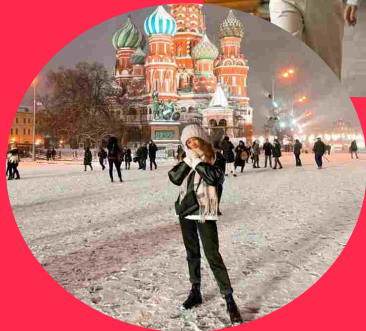
ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ



Туристы: приехали на один день с рюкзаком/ купили много сувениров/ днём слишком жарко



Офисные сотрудники: после работы хотят сходить в ресторан/ пройтись по магазинам, оставить вещи в офисе не могут, заехать домой не успевают



Студенты: живут в Подмосковье, после пар договорились пойти в клуб/ на концерт, нужно где-то оставить ноутбук и забрать его ночью

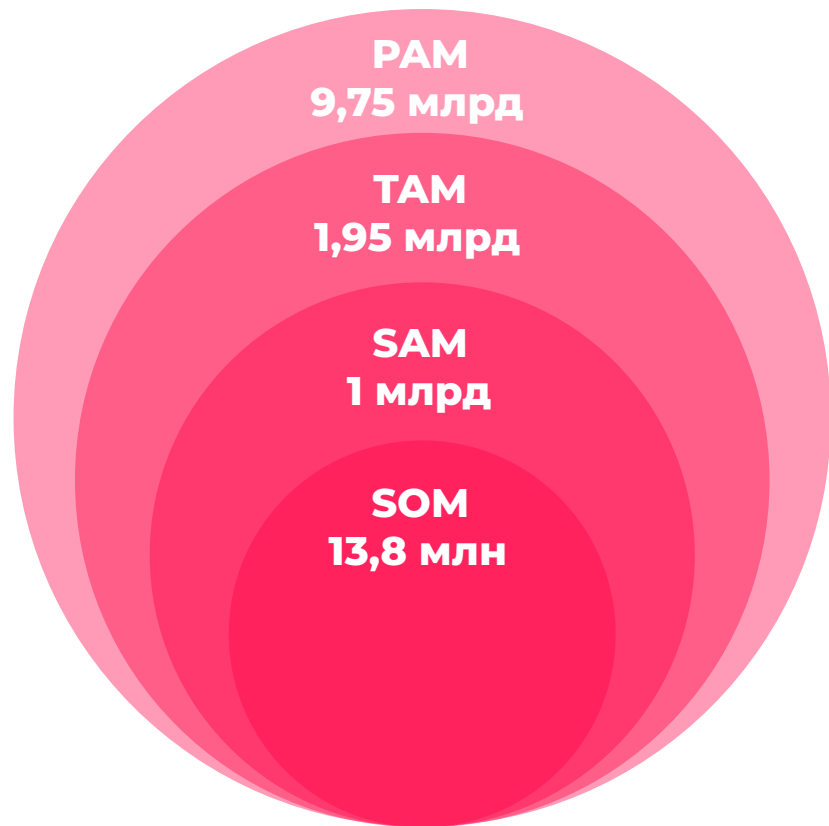
КОНКУРЕНТЫ

	Мы	КХ на вокзалах	Luggage Storage	QeepI
Часы работы	24 ч	24 ч	8:00 - 22:00	24 ч
Цена	100 руб/ч	150 руб/час	80 руб/час	300 руб/д
Размер	сумка	чемодан	любой	любой
Расположение	✓	✗	✓	✓
Автономность	✓	✓	✓	✗

КФУ:

- Надежность и доступность системы 24/7
- Удобство и скорость получения доступа
- Безопасность хранения и сохранность вещей
- Стратегическое расположение точек
- Конкурентная ценовая политика
- Качество мобильного приложения и терминалов

РЫНОК



Автоматизированные сервисы временного хранения

Средний чек = **250 руб. за 3 часа аренды**

26 млн туристов + 13 млн жителей =
= 39 млн человек

20% жителей и туристов приезжают в центр
= 7,8 млн человек

В 2023 году пассажиры оставляли ручную кладь и багаж в автоматических камерах хранения почти 4 млн раз

По статистике Яндекс вордстата 55 345 москвичей узнавали про камеру хранения

ДОРОЖНАЯ КАРТА

декабрь - январь

ТЗ для сайта, разработка
тестовой версии

июнь - июль

согласование и установка
первого постамата

сентябрь

расширение сети,
совершенствование
сайта

февраль - май

измерение человекопотоков,
заказ постамата, разработка
базовой версии сайта

июль - август

анализ работы, поиск
новых точек, поиск
партнёрств



МОНЕТИЗАЦИЯ

смешанная модель

За стандартную ячейку:	За ячейку побольше:
100 руб - 1 час	150 руб - 1 час
250 руб - 3 часа	

Реклама:

На физических камерах хранения
На сайте

Подписка:

Платёж 1000 - 150 руб/3 часа
Платёж 3000 - безлимит для всех ячеек



ФИНАНСОВАЯ МОДЕЛЬ

Первоначальные инвестиции:

1 100 000 руб. из которых 300 000 руб. уйдёт на покупку двух постаматов

Последующая покупка постаматов - 1 110 000 руб

Выход на положительную ЧП на 14 месяце

Окупаемость через 21 месяца

Средний чек - 250 руб

Операционный период 5 месяцев

Запуск MVP в мае 2026, когда начнётся туристический сезон



Партнёры

Производители оборудования

Разработчики программного обеспечения

Владельцы помещений (ТЦ, вокзалы)

Туристические, экскурсионные компании

Сервисные компании (охрана, уборка)

Виды деятельности

Размещение камер хранения и поиск мест с наибольшей проходимостью, обслуживание сайта

Ресурсы

Программное обеспечение

Оборудование

Бренд и репутация

Ценностное предложение

Быстрая аренда через приложение или терминал

Надежное хранение с контролем доступа

Почасовая оплата и различные размеры ячеек

Расположение в местах с высокой проходимостью

Взаимоотнош. с клиентами

Автоматизированная поддержка

Система лояльности, персональные предложения, скидки

Каналы сбыта

Туристические тг-каналы и страницы блогеров

Реклама на сайтах бронирования жилья

Потребит. сегменты

Посетители торговых центров, которым нужно временно оставить покупки

Туристы, желающие безопасно хранить багаж во время прогулок

Посетители клубов и баров, которым нужно место для вещей

Офисные работники в центре

Структура издержек

Разработка и поддержку ПО, сайта

Аренда торговой площади

Затраты на оборудование и его обслуживание

Маркетинговые расходы

Затраты на персонал, налоги и сборы

Комиссии платежных систем

Потоки поступления доходов

Плата за аренду ячеек 100/150/250 руб. в час

Покупка подписки для многократной аренды по сниженной цене: 3000 руб за безлимитное использование

Доходы от размещение рекламы на камерах хранения

МАСШТАБИРОВАНИЕ

Модель роста:

Начинаем с установки камер в ключевых точках с высокой проходимостью (торговые центры, туристические зоны, клубы). Акцент на удобство аренды через мобильное приложение и терминалы, быстрое привлечение первых пользователей и партнёров.

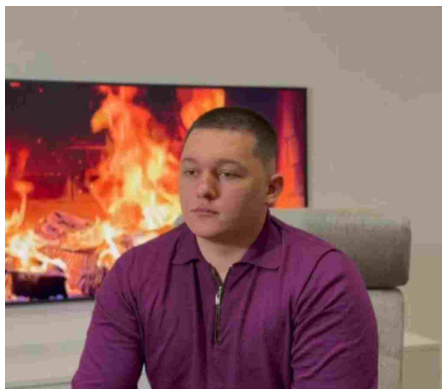
Модель масштабирования:

- Расширение сети точек в крупных городах, увеличение количества ячеек на каждой локации.
- Интеграция с партнёрами (ТЦ, магазины, транспортные узлы) для увеличения охвата.
- Автоматизация процессов обслуживания и поддержки для снижения затрат.
- Внедрение дополнительных сервисов (зарядка устройств, почтоматы) для повышения ценности.

Через 5 лет:

- Сеть из 300+ точек по всей стране и в ключевых туристических регионах.
- Ежемесячный доход свыше 100 млн рублей.
- Высокая лояльность клиентов — 60% повторных арендаторов.
- Масштабируемая платформа с возможностью франчайзинга и международной экспансии.

КОМАНДА



Владимир Лаптев:

Финансы, разработка,
масштабирование

@A060MM50



Алексей Чомски:

Стратегия, продвижение,
анализ рынка

@Chomskysalam

Оставь вещи — живи моментом

